



Estado do Pará

## Câmara Municipal de Alenquer

Poder Legislativo

CNPJ/MF N.º 10.219.285/0001-00

---

Ata da Sessão Ordinária do 8º (oitavo) Período Legislativo da 18ª (décima oitava) Legislatura da Câmara Municipal de Alenquer, realizada no dia 21 de Novembro de 2016. Aos vinte e um dias do mês de Novembro do ano de dois mil e dezesseis. Nesta cidade de Alenquer, Estado do Pará, República Federativa do Brasil, na sala onde funciona o Poder Legislativo, sob a Presidência do Vereador Laércio Calderaro, Vereador Eldo Frank da Silva Menezes, Vice-Presidente, secretariado pelos vereadores Olinelson Ferreira, 1º secretário e Rosinaldo da Cunha Rodrigues, 2º secretário, convidado para completar a mesa, com a presença dos vereadores em plenário: Ademar Alves da Silva, Roberto Nogueira Simões, José Odair Silva Soares, Antonio Lisboa Vieira da Silva, Raimundo Elderlan e Jailson dos Santos Miranda. Ao iniciar a presente Sessão o Senhor Presidente verificando haver número legal declarou aberta a Sessão, passou para o **Pequeno Expediente** e convocou o Primeiro secretário a fazer a leitura do expediente: Ofício s/nº ao presidente e demais vereadores, de 21 de novembro de 2016, do Professor Valci Gleison Lima de Jesus, que solicita espaço na Tribuna da Câmara Municipal de Alenquer na Sessão do dia 22 de novembro de 2015, pelo período de quinze minutos. Após a leitura o Senhor Presidente franqueou a palavra por três minutos. A palavra com o **Vereador Eldo Frank da Silva Menezes**: Saudou os presentes. Disse que deixa sua solidariedade ao Senhor Zé do Frango que recebeu uma notificação da Secretaria de Meio Ambiente, que diz que será pedido a interdição da sua empresa. Solicitou à Mesa Diretora que deixe o Senhor José usar a Tribuna para expor os seus problemas a todos os vereadores. Disse que esta Casa na Sessão passada mandou um convite a Secretária Margeane da Silva Monte para vir a esta Casa para prestar alguns esclarecimentos aos colegas vereadores sobre o Projeto Minha Casa Minha vida. Disse que as empresas de comunicações e mídias sociais estão jogando a população de encontro a esta Casa dizendo



Estado do Pará  
**Câmara Municipal de Alenquer**

Poder Legislativo  
CNPJ/MF N.º 10.219.285/0001-00

---

que veio o projeto do ITBI pra esta Casa isentar e não votaram. Disse que tem um Projeto de Lei que se encontra nesta Casa, mas que é de revogação do ISS da empresa RESECON. Em questão de Ordem o vereador Rosinaldo Cunha disse que primeiro para que seja justo, gostaria que o senhor José do Frango apresentasse o documento do Meio Ambiente para que sejam analisados pelos demais vereadores para poder se tomar uma solução. A palavra com o **Vereador José Odair Silva Soares**: Saudou os presentes. Pediu a Mesa Diretora uma Moção de Aplausos a Escola Cristo Rei, onde o conselho Escolar esteve presente para autorizar o ensino fundamental aquele educandário. Disse que irá protocolar um requerimento solicitando que o Conselho Escolar venha a esta Casa para dizer quantas escolas já foram agraciadas com essa autorização. Pediu ao nobres pares para averiguarem se é verdade que o Executivo está fazendo esta cobrança de R\$-600,00 (seiscentos reais) para que a casa do projeto seja entregue aos sorteados. A palavra com o **Vereadora Raimundo Elderlan Fernandes da Silva**: Saudou os presentes. Comentou também sobre a situação do senhor José do Frango e que os demais colegas vejam a situação deste empresário. O Presidente disse que a Casa irá entrar em contato com o Secretario do meio ambiente para tentar solucionar este caso. A palavra com o **Vereador Avelino Simões Pinto**: Saudou os presentes. Falou sobre as cobranças do ITBI e essa taxa de R\$-600,00 (seiscentos reais) que falam que estão pedido para poder entregar as casas aos contemplados. Fez referência as Casas que foram indicadas pela Defesa Civil onde o Senhor Cupijó era quem estava na frente deste órgão e que está causando muito transtorno e denúncias sobre as pessoas que participaram dos sorteios. A palavra com o **Vereador Rosinaldo da Cunha Rodrigues**: Saudou os presentes. Disse que a Senhora Francisca de Araújo Mota foi contemplada naquele primeiro sorteio no Ginásio não aparecendo no segundo, insiste que mudaram as coisas. Disse que a politicagem está dentro da secretaria de Assistência social e que não pode aceitar isso. Disse que tem pessoas que não estavam em nenhuma lista que estão constando na lista das





Estado do Pará  
**Câmara Municipal de Alenquer**

Poder Legislativo  
CNPJ/MF N.º 10.219.285/0001-00

---

pessoas contempladas. Disse que está com a lista da Defesa Civil e que e que o nome da Senhora Sandra Martins aparece três vezes na mesma lista e isso não é um erro de digitação. Disse que vai tentar de todas as formas para adiar essas entregas dessas casas. Comentou também sobre uma Lei que veio do Executivo, mas que era pra revogar uma Lei que isentava a empresa RESECON de não pagar o ISS não tendo nada a ver com os contemplados. Não existe nenhuma Lei nesta Casa que seja contra aos contemplados das casas do Programa. Depois o Senhor Presidente passou para o **Grande Expediente** e franqueou a palavra por oito minutos, com o direito à parte. A palavra com o **Vereador Ademar Alves da Silva**: Saudou a todos. Parabenizou ao Conselho Escolar que esteve presente para conceder a autorização para funcionamento do Ensino Fundamental na Escola Cristo Rei da comunidade de Bela Vista. Com aparte o vereador José Odair esclareceu que é a escola quem faz os convites para que as autoridades e comunidades em geral participem da solenidade desse evento. A palavra com o **Vereador Eldo Frank da Silva Menezes**: Disse que lamenta o não comparecimento da Secretária de Bem Estar e Assistência Social Senhora Margeane Monte a está Casa para poder explicar todos os questionamentos, que sem dúvida são vários com relação ao sorteio das casas do Programa Minha Casa, Minha Vida do Governo Federal. Com aparte o vereador Antônio Lisboa pediu uma reunião com todos os vereadores para que juntos fossem até a presença do Juiz e o Promotor da Comarca de Alenquer para tentarem suspender a entrega das casas até que se resolva todas as pendências. Com a palavra o vereador Eldo Frank disse que esse posicionamento do vereador Antônio Lisboa está correto e que devemos interromper a sessão e ir atrás das autoridades competentes que é o Poder Judiciário para resolver esses problemas. A palavra com o **Vereador José Odair Silva Soares**: Disse ao Presidente que ouviu uma conversa que os vereadores estão substituindo as pessoas que foram sorteadas com as casas do programa social. Disse que o vereador Antônio Lisboa está com plena razão e que está Casa tem que tomar providências



Estado do Pará  
**Câmara Municipal de Alenquer**

Poder Legislativo

CNPJ/MF N.º 10.219.285/0001-00

---

cedendo a Assessora Jurídica para o acompanhamento até a Justiça com os demais vereadores para a resolução do caso. A palavra com o **Vereador Antônio Lisboa da Silva**: Disse que erraram em nomear dois vereadores para o primeiro sorteio, e que o certo seria que estivessem no local os quinze vereadores. Comentou novamente os erros cometidos no segundo sorteio em que foram tirados da segunda lista pessoas com o perfil dentro do regulamento do programa. Com a parte o vereador Rosinaldo da Cunha reforçou mais uma vez que se vá às autoridades do Judiciário para resolver legalmente essa situação. Com a parte o Presidente disse que em conversa agora mesmo com o vereador Roberto Simões teria que ser interrompida a sessão para todos os vereadores fossem a presença do Juiz e Promotor da comarca de Alenquer, disse também que já pediu a lista dos nomes e endereços das pessoas contempladas escolhidas pela Defesa Civil, mas que até agora nada foi enviado a esta Casa. A palavra com o **Vereador Olinelson Ferreira de Oliveira**: Disse que concorda plenamente com a decisão dos demais colegas vereadores de irem ao Ministério Público que é lá que se pode resolver essa situação do Programa Minha Casa, Minha Vida. A palavra com o **Vereador Roberto Nogueira Simões**: Pediu ao Presidente para ler uma parte da sentença dada pelo Juiz da comarca de Alenquer de uma Ação impetrada por sua pessoa juntamente com o seu filho contra a cobrança do ITBI do primeiro Residencial, concluiu que a Justiça deu ganho de causa a ação que por sinal o réu não recorreu da sentença e que transitou em julgado dado por encerrado à questão. Portanto o ITBI não poderá ser cobrado nesta situação e quem pagou terá que ser ressarcido do valor pago e corrigido monetariamente. Disse que se pode sim anular todos os contratos do residencial Luiz Quezado pela razão de não se ter registrado em cartório de Registro de Imóveis os contratos. Comentou também sobre a revogação da Lei que isentava o ISS da empresa que construiu o Primeiro Residencial. Comentou também sobre a Lei que foi aprovada por esta Casa inclusive com o seu voto em maio de 2005, onde dava o direito ao Chefe do Poder Executivo colocar sem limites Assessores





Estado do Pará

## Câmara Municipal de Alenquer

Poder Legislativo

CNPJ/MF N.º 10.219.285/0001-00

---

Parlamentar, disse que votou na aprovação da Lei por que não tinha experiência política, e que errou nesta votação, lamenta que o vereador Antônio Lisboa que já tinha experiência tenha errado também. Comentou também sobre as Leis Municipais 633, 940, 047/67. Disse que vai requerer junto ao Poder Executivo Projeto de Lei revogando a Lei Municipal nº 940 que criou a figura do Secretário Adjunto. Com aparte o vereador Antônio Lisboa defendeu o secretário Adjunto e disse que há necessidade de um sub Secretário. Disse que certamente houve falhas nessas Leis que foram votadas em que o vereador Roberto Simões citou, mas que se por acaso o vereador Antônio Lisboa como disse o vereador Roberto Simões o que já tinha experiência na Casa e votou errado, disse não concordar com a opinião de Roberto Simões até porque se errou ele errou pior porque era Advogado, Defensor Público e homem de saber jurídico, não poderia ter errado quando se tratava de Leis. A palavra com o **Vereador Rosinaldo da Cunha Rodrigues**: Direcionou a sua fala ao Senhor Hilton Rodrigues que é Locutor de rádio e blogueiro e fez um comentário a respeito de sua colocação em seu blog onde disse que um poço secou na cidade de Alenquer, e que é um pedido de providência e infelizmente as coisas acontecem dessa forma. Precisamos ir até o Prefeito para saber se tem recursos para providenciar outro poço. Com a parte o vereador José Odair disse que tem diversas secretarias que tem necessidades de ter o secretário Adjunto e em outras Secretarias não há essa necessidade. Com a palavra o vereador Rosinaldo Cunha disse que irá entrar com uma ação para saber onde está o dinheiro das contas dos programas. Em questão de Ordem o vereador Roberto Simões disse que justificasse a falta do vereador Rubens Selso por problemas particulares. A palavra com o **Vereador Avelino Simões Pinto**: Disse que já pediu a prestação de contas ao Diretor Potyguara Siqueira da Câmara Municipal e até agora não foi lhe dado nenhuma posição. Fez vários comentários a respeito das instalações deste Poder Legislativo que precisam de reparos. Com a parte o vereador Roberto Simões disse que já fez várias cobranças a esse respeito, inclusive já pediu



Estado do Pará

## Câmara Municipal de Alenquer

Poder Legislativo

CNPJ/MF N.º 10.219.285/0001-00

---

até a destituição do Presidente da Casa, disse que mais uma vez colocara o seu nome à disposição para a Presidência e disse que iria fazer várias mudanças inclusive no prédio desta Casa se caso for eleito. **Com aparte o vereador Eldo Frank** disse que o comentário do vereador Avelino Simões é de grande valia, inclusive disse que a Secretaria está com o ar condicionado danificado há três semanas e a Diretoria não manda consertar, e ainda mandou que tirasse o ar de seu gabinete para se colocado na Secretaria. Disse também que foi acatado o requerimento à vinda do Pregoeiro Senhor Hélio Bezerra no sentido de apresentar todos os documentos relativos ao Pregão I e II. Com a palavra o vereador Avelino Simões disse que irá entrar com uma ação na justiça para saber o que foi gasto aqui nesta Casa. Em questão de Ordem o vereador José Odair pediu que abrisse um espaço para que o Professor Valcir pudesse fazer algumas colocações. O Presidente com a palavra disse a todos os vereadores que na sessão de amanhã o Funcionário e Pregoeiro Senhor Hélio Bezerra estará na Tribuna desta Casa para responder qualquer questionamento a respeito dos Pregões feito nesta Casa. A palavra com o **Vereador Jailson dos Santos Miranda**: Saudou os presentes se pronunciou a respeito do Programa Minha casa, Minha Vida, onde fez várias colocações e questionamentos em favor dos beneficiários deste Programa, inclusive disse que houve manobra de pessoas do Poder Executivo que estão cobrando o Imposto dos sorteados e isentaram a empresa que faturou milhões de reais. Disse que no seu entendimento o executivo deveria isentar o ITBI e o IPTU dessas famílias que foram agraciadas com essas casas do Programa e deixa como orientação a todos esses seu esclarecimento. **Com a parte o vereador Roberto Simões** disse ao vereador Jailson Miranda que ele estava quase todo certo no seu pronunciamento. Em seguida leu algumas jurisprudências a respeito da cobrança do ITBI para explicar melhor a todos os presentes. Após os pronunciamentos o Senhor Presidente passou a **Primeira Parte da Ordem do dia** e ordenou a leitura da ata, que não foi lida pelo motivo de não ter sido confeccionada a tempo. Depois colocou em votação se as matérias poderiam





Estado do Pará

## Câmara Municipal de Alenquer

Poder Legislativo

CNPJ/MF N.º 10.219.285/0001-00

---

ser lidas, discutidas e aprovadas na sessão, os vereadores foram favoráveis.

**Leitura das Matérias:** Requerimento nº 072/2016, de autoria do vereador Roberto Nogueira Simões, de 21 de Novembro de 2016, requer que seja encaminhado cópia deste ao Prefeito, para que o mesmo envie a esta Casa um Projeto de Lei, Revogando a Lei Municipal nº 940 de 17 de Dezembro de 2012, que alterou o dispositivo da Lei Municipal de nº 633 de 02 de Maio de 2005.

Moção nº 89/2016 de autoria do Vereador José Odair, de 21 de Novembro de 2016, de aplausos a Escola Municipal Cristo Rei, da Comunidade Bela Vista – Curuá.

Moção nº 90/2016 de autoria do vereador Rosinaldo da Cunha, de 21 de Novembro de 2016, de felicitações pelo aniversário da Senhora Lidiane Carla, funcionária desta Casa, ocorrido no dia 18 de Novembro de 2016.

Moção nº 91/2016 de autoria do Vereador Rosinaldo da Cunha, de felicitações a Jovem Silmara Mikaelly, pela passagem do seu aniversário ocorrido no dia 20 de Novembro de 2016.

Moção nº 92/2016 de autoria do Vereador Rosinaldo da Cunha, de 21 de Novembro de 2016, de Repúdio e Persona não Grata, ao Senhor Nelson Vinenci, por declarações feitas em seu blog, onde o mesmo chama de "porcos" a população alenquerense, quando da realização do Raid/2016.

Parecer nº 06/2016 da Terceira Comissão Permanente de Terras, de 21 de Novembro de 2016, sobre o Título de Concessão de Direito de Superfície e outras avenças de terra, da Requerente Rosenice Siqueira Picanço, onde mesma opina por aprovação na íntegra. Sala das Comissões em 21 de novembro de 2016. Rosinaldo da Cunha Rodrigues e Olinelson Ferreira de Oliveira – Membros da comissão.

**Segunda Parte da Ordem do dia** o Senhor Presidente colocou em votação as moções de números 89, 90, 91 e 92/2016, as quais foram aprovadas por unanimidade dos vereadores presentes. Em seguida o Senhor Presidente em discussão e votação o Parecer de nº 06/2016 da Terceira Comissão Permanente de Terras, o qual foi aprovado em única discussão por unanimidade dos vereadores presentes. Nada mais havendo a tratar o Senhor Presidente deu por encerrada a presente sessão.

Do que para constar, eu



Estado do Pará

## Câmara Municipal de Alenquer

Poder Legislativo

CNPJ/MF N.º 10.219.285/0001-00

---

*Carino Simões*

digitalizei a presente ata, que após lida, discutida, será assinada pelos membros da mesa. Plenário Carino Simões, em 21 de Novembro de 2016.

*Carino Simões*  
*Carino Simões*  
*Carino Simões*